



OBČINA KOMENDA
Zajčeva cesta 23
1218 KOMENDA

telefon: (01) 72 47 400, 72 47 401
telefax: (01) 834 13 23
transakcijski račun: 0110 0010 0002 377
davčna št.: 22332570, matična št.: 1332155
šifra dejavnosti: 75110
e-mail: OBCINA@KOMENDA.SI
http: WWW.KOMENDA.SI

Št.: 371-0006/2019
Datum: 04. 07. 2022

Občinska uprava Občine Komenda objavlja na podlagi 62. člena [Poslovnika Občinskega sveta Občine Komenda](#) (Uradne objave Glasila Občine Komenda št. 01/21 - UPB)

POROČILO O SODELOVANJU JAVNOSTI PRI PRIPRAVI ODLOKA O SPREMEMBAH OIN DOPOLNITVAH ODLOKA O KATEGORIZACIJI OBČINSKIH CEST V OBČINI KOMENDA

Občina Komenda je na svoji spletni strani objavila predlog v naslovu navedenega odloka. Zainteresirani so bili pozvani, da v času javne razprave med 31. 05. 2022 in 29. 06. 2022 posredujejo morebitne pripombe k predlogu odloka.

Med javno razpravo so prispele naslednje pripombe in predlogi:

1. Dne 21. 06. 2022 je občinska uprava podala naslednje pripombe in predloge:

- v grafičnem delu naj se uskladi stikanje gozdnih in občinskih cest,
Stališče: grafični prikaz kategorizacije naj se na segmentu »gozdne ceste« uskladi z navodili, ki jih je 23. 06. 2022 pod št. 34094-73/2022-2 (topološka uskladitev stikanj gozdnih in občinskih cest) potrdil Zavod za gozdove Slovenije,
- izdelovalec odloka naj preveri možnost, da se med Mostami in Križem s poljske poti parc. št. 2439, k. o. Moste, dovoli uvoz za kmetijsko mehanizacijo na regionalno R2 413/1081, ki je trenutno preprečen s količki (predlog je bil podan na seji Odbora za kmetijstvo dne 09. 06. 2022).
Stališče: če je na predlog možno dobiti soglasje Direkcije RS za ceste, se le-ta upošteva.
- tabele iz obstoječega tekstualnega dela odloka naj se preverijo in po potrebi uskladijo z grafičnim delom,
Stališče: izdelovalec naj preveri usklajenost tekstualnega dela z grafičnim delom odloka in po potrebi tekstualni del (4. – 7. člen) prilagodi grafičnemu delu,
- izdelovalec naj pripravi neuradni čistopis odloka,
Stališče: za lažjo uporabo odloka naj se pripravi neuradni čistopis.

2. Z dopisom z dne 27. 06. 2022 odvetnica dr. Mateja Likožar Rogelj (v imenu stranke [REDAKTIRANO]) smiselno predlaga, da se ponovno kategorizira cesta, ki poteka po delih zemljišč parc. št. 214, 215, 224/2, 225, 238, 237 in 21/5, k. o. Nasovče in da se razlastijo zemljišča ali deli zemljišč, po katerih poteka ta cesta, oziroma naj se v kategorizacijo vnesejo zemljišča, glede katerih ni ovir. Navaja, da ureditvi razmer po njenem mnenju kljub predhodno podpisani predpogodbi (ki naj bi jo podpisal še pravni predhodnik sedanjega lastnika) neutemeljeno nasprotuje lastnik zemljišča parc. št. 235 in 238. Navaja še določila 2. člena Zakona o cestah, ki pravi, da je javna cesta tista cesta, ki jo država ali občina v skladu z merili za kategorizacijo javnih cest, razglasi za javno cesto določene kategorije. Tudi Ustavno sodišče RS naj bi v svojih številnih odločbah izpostavilo, da je občina cesto dolžna kategorizirati, četudi je v zasebni lasti (po izteku roka je bil z dopisom z dne 30. 06. 2022 predlog delno korigiran).

Stališče: kategorizacija te ceste je bila v začetku leta ukinjena na zahtevo lastnika zemljišč parc. št. 225 in 238, k. o. Nasovče. Izdelovalec odloka nas je namreč opozoril, da je za kategorizacijo treba imeti urejeno lastništvo, podobne napotke nam je posredovala tudi Direkcija RS za infrastrukturo, ki nas je v mnenju št. 37162-3/2022-20(509) z dne 26. 01. 2022 napotila k postopnemu urejanju lastniških razmerij na kategoriziranih cestah. Slednje občina z odkupi postopno tudi izvaja.

Pojem in status javnih cest ureja 3. člen Zakona o cestah, ki pravi, da so javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsakdo prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi s predpisi, ki urejajo ceste in s pravili cestnega prometa. Občina določeno cesto kategorizira, če je za takšno kategorizacijo izkazana javna korist in če cesta ustreza merilom za kategorizacijo javnih cest. Če so zemljišča, po katerih naj bi potekala javna cesta, v zasebni lasti, mora občina takšna zemljišča pred kategorizacijo pridobiti s pravnim poslom oziroma v postopku razlastitve (dikcija je povzeta iz obrazložitve odločbe Ustavnega sodišča št. U-I-190/20-14 z dne 10. 03. 2022).

Po nam dostopnih podatkih poteka sodni spor glede statusa in uporabe te poti. Občina bo sledila odločitvi sodišča in bo v prihodnje, če bo tako sledilo iz sodne odločitve (ob tem ni izključena niti razlastitev), z ustrezno ponovno spremembo odloka o kategorizaciji kategorizirala tudi to cesto. Ker pa bistven pogoj glede lastništva trenutno ni izpolnjen, občina tudi in predvsem zaradi nasprotovanja lastnika zemljišč 225 in 238, k. o. Nasovče, te ceste zaenkrat ne bo kategorizirala. Prav tako občina tega odseka ne bo kategorizirala na nespornih delih, kot predlaga pobudnik, pač pa bo to uredila naenkrat, če in ko bo na celotni trasi urejeno lastništvo. Dejstvo je, da sta zemljišči 225 in 238, k. o. Nasovče, v sredinskem delu trase, zato »presekana« kategorizacija na ostalih parcelah ne bi bila smiselna. Prav tako bi bil s tako rešitvijo vprašljiv prehod s parcele 21/5 (mimogrede: ta parcela tudi ni v občinski lasti) preko »prepovedanih« parcel 225 in 238 na ostale parcele (ki tudi še niso občinske), po katerih poteka ta pot, torej bi kategorizacije vmes zmanjkalo.

Občina se načeloma strinja, da se ta pot v prihodnje ponovno kategorizira, saj je nekoč že bila kategorizirana - v času sprejemanja tega odloka pa pogoji za to niso izpolnjeni. Je pa v prihodnje pripravljena konstruktivno v okviru svojih pristojnosti (po potrebi predvsem z ustreznimi menjavami zemljišč po končanih geodetskih izmerah, da se uskladi geodetsko stanje s stanjem v naravi itd.) pomagati pri rešitvi nastalega problema.

3. Pobudnik [REDACTED] v e-mailu z dne 29. 06. 2022 sprašuje, če je za pot parc. št. 815, k. o. Nasovče, morda predvidena višja kategorizacija. V pobudi opisuje, do katerih parcel vodi dostop s te ceste, v nadaljevanju pa še o obljubljenih geodetskih izmerah, s katero naj bi se točno ugotovila širina te poti in o ureditvi z asfaltnim drobljencem po končano gradnji kanalizacije (slednje z odlokom o kategorizaciji sicer nima neposredne povezave).

Stališče: parcela 815, k. o. Nasovče, je na severni strani delno že kategorizirana kot JP 662028 (zatečeno stanje). V južnem delu zaenkrat pogoji za dodatno kategorizacijo niso izpolnjeni, saj je na najožjem delu pot geodetsko široka le cca 1,5 m. Ker tudi geodetske izmere oz. uradna ugotovitev dejanskih mej tega ne bi bistveno spremenile, širina ne ustreza pogojem za kategorizacijo.

To poročilo se objavi na spletnih straneh Občine Komenda.

Pripravil: Marjan Potočnik



Stanislav Poglajen, l. r.
Župan Občine Komenda